

【太田市出塚町 売地】既存宅地の為、誰でも建築可能です

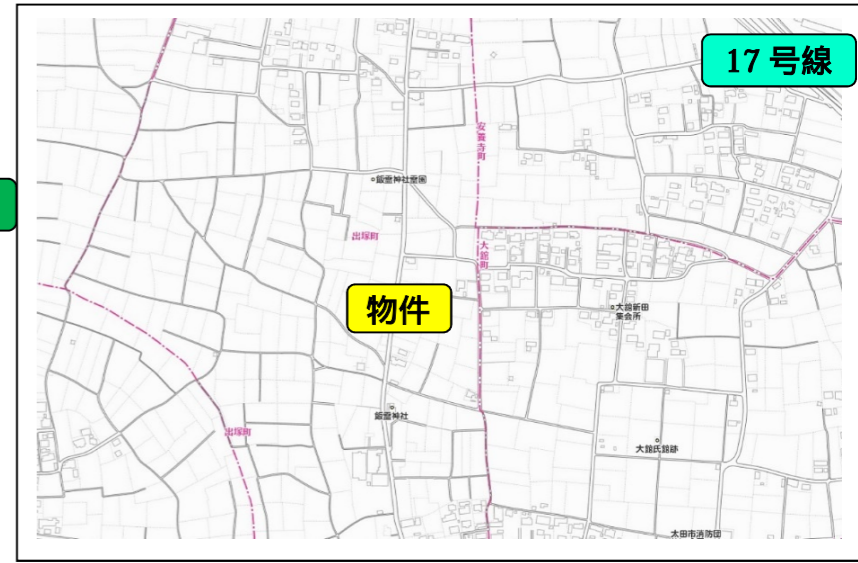
【物件詳細】		太田市出塚町 228-4			
都市計画	市街化調整区域	地目	宅地	現況	建物有
電気	東京電力	水道	公営水道	ガス	プロパン
排水	戸別浄化槽事業制度利用可（人槽により分担金有） 太田市にて浄化槽設置及び側溝放流まで施工。				
学校区	世良田小学校 ・ 尾島中学校				
備考	建物解体及び既存給水管撤去工事は売買契約後、売主様にて行います。 登記簿上の面積での売買となります。 下記は買主様負担となります。 ・印紙代 1,000 円 ・仲介手数料(法定手数料) ・固定資産税精算金 ・所有権移転登記費用 ・給水取出し工事費用 ・水道加入金等 ・文化財保護届出費用				



西
道
路

325.45 m²
(98.45 坪)
¥3,000,000 -

世良田小まで、現在は近くにスクールバスが通っていますが、太田市では今後スクールバスを縮小し、路線バスへ移行する方向とのことです。



売主様にて建物解体予定です。
是非、現地を見て下さいね



いとう建設工業(株)
わくわく不動産部



〒370-0312 太田市新田村田町 1663
フリーダイヤル: 0120-213-404
TEL: 0276-57-3498 FAX: 0276-57-2300

群馬県知事(3)第 6504 号
取引態様(専属専任媒介)
担当: 近藤